



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИНИНЬ
ИДАРЕСИ**

проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Саки

Об утверждении положения о порядке согласования совершения муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными бюджетными учреждениями муниципального образования Сакский район Республики Крым крупных сделок

В соответствии со ст.ст. 157.1, 209, 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 15 ст. 20, п. 1 ст. 23 главы IV Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", ст.ст. 16, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.5 Федерального закона от 19.06.2000г. № 82-ФЗ "О минимальном размере оплаты труда" (с изменениями на 01.12.2014 в редакции от 01.01.2015), ст. 31 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК "Об основах местного самоуправления в Республике Крым", в целях совершенствования закупочной деятельности, создания условий для своевременного и полного удовлетворения потребностей муниципальных унитарных предприятий и муниципальных бюджетных учреждений Сакского района Республики в товарах, работах и услугах с необходимыми показателями цены, качества и надежности, при соблюдении принципов закупки товаров, работ, услуг, установленных Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (с изменениями дополнениями) и обеспечения реализации вопросов согласования муниципальными унитарными предприятиями крупных сделок, в целях совершенствования контроля за финансово-хозяйственной деятельностью за

муниципальными унитарными предприятиями администрация Сакского района Республики Крым постановляет:

1. Утвердить положение о порядке согласования совершения муниципальными унитарными предприятиями Сакского района Республики Крым крупных сделок (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования Сакский район Республики Крым: www.sakis.ru, а также размещению на Портале Правительства Республики Крым: <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел – Сакский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сакского района Республики Крым Саннэ О.Н.

Глава администрации

Г.А.Мирошниченко

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
Сакского района Республики Крым
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке согласования совершения муниципальными унитарными предприятиями Сакского района Республики Крым крупных сделок.

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" (далее - Закон) и определяет процедуру предоставления разрешения (согласия) собственника имущества на совершение муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными бюджетными учреждениями крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иных сделок.

2. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения муниципальным унитарным предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого более чем в 50 тысяч раз превышает установленный Федеральным законом минимальный размер оплаты труда. Решение о совершении сделки принимается с согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия.

3. Стоимость отчуждаемого муниципальным унитарным предприятием имущества определяется на основании его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого муниципальным предприятием имущества - на основании цены предложения такого имущества.

4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, не может совершаться без согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия.

Руководитель муниципального унитарного предприятия признается заинтересованным в совершении муниципальным унитарным предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, дети, братья, сестры и(или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) 20% и более акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или унитарным предприятием;

- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с муниципальным унитарным предприятием, и;

- в иных определенных уставом муниципального унитарного предприятия случаях и муниципального бюджетного учреждения, и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Муниципальное унитарное предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

6. Для получения согласия собственника имущества на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки муниципальное унитарное предприятие представляет в администрацию Сакского района следующие документы:

6.1. письмо-заявку за подписью руководителя и главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия на имя главы администрации Сакского района, содержащее:

а) обоснование целесообразности совершения крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия;

б) объяснение соответствия сделки крупной сделке;

в) указание на источник финансирования (при приобретении имущества, товаров, работ, услуг, заказе на выполнение работ, предоставления услуг).

г) сообщение, подтверждающее наличие либо отсутствие заинтересованности руководителя муниципального унитарного предприятия в заключении сделки;

6.2. перечень отчуждаемого (приобретаемого) имущества, составленный на основании бухгалтерской отчетности (цены предложения), на дату подачи письма-заявки муниципального унитарного предприятия и муниципальным бюджетным учреждением, подписанный руководителем и главным бухгалтером, с указанием:

- наименования имущества;
- адреса, места нахождения имущества;
- года ввода в эксплуатацию;
- балансовой стоимости имущества;
- остаточной стоимости имущества;

6.3. копии технической документации, копии свидетельств о праве собственности на объекты недвижимости и земельные участки;

6.4. проект договора на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, с приложением копий правоустанавливающих документов контрагента.

7. При совершении крупной сделки, источником финансирования которой является бюджет поселения, и сумма сделки предусматривает ее совершение в рамках муниципального заказа, для получения согласия собственника имущества на совершение такой сделки достаточно представления в

администрацию поселения положительного решения конкурсной комиссии по размещению муниципального заказа, оформленного протоколом.

8. Глава администрации в течение 5 календарных дней принимает одно из следующих решений:

- дать согласие на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки;

- отказать в согласии на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки.

9. Отказ в согласии на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и муниципального бюджетного учреждения, и иной сделки возможен по следующим причинам:

- отсутствие документов, обоснований, перечисленных в пункте 6;
- отсутствие источника финансирования;
- сделка ограничивает возможности предприятия осуществлять уставную деятельность предприятия;

- условия, предусмотренные проектом договора, ущемляют интересы Сакского района.

В случае отказа в согласовании совершения сделки предприятию направляется мотивированное уведомление, с письменным указанием причин отказа.

10. Решение о предоставлении разрешения (согласия) оформляется распоряжением.

11. При наличии разрешения (согласия) муниципальное унитарное предприятие совершает сделку в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и несет полную ответственность за выполнение ее условий. При этом сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, заключается не руководителем муниципального унитарного предприятия, а уполномоченным лицом, назначенное директором муниципального унитарного предприятия или главой администрации.

12. Контроль за порядком совершения сделок осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества администрации Сакского района в пределах своей компетенции.

13. Управление жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества администрации Сакского района ведет учет согласованных сделок.

14. Муниципальное унитарное предприятие совершившее сделку, представляет в управление жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества администрации Сакского района:

- в течение 15 календарных дней с даты совершения соответствующей сделки - информацию о фактических условиях заключенного договора (контракта);

- ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным

кварталом, - отчет о выполнении условий сделки и состоянии обязательств по сделке;

- в течение 15 календарных дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке - информацию о полном выполнении обязательств сторонами сделки, а в случае несвоевременного выполнения обязательств по сделке - информацию о причинах, повлекших нарушение установленных обязательств.

15. Ответственность за полноту и достоверность информации о сделках, а также за соблюдение требований настоящего Положения при совершении сделок несет руководитель муниципального унитарного предприятия в соответствии с действующим законодательством и заключенным с ним трудовым договором (контрактом).

Руководитель аппарата

Р.Х.Закиуллин