



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САКЪ БОЛЮГИНИНЪ
ИДАРЕСИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 02.08.2017

№ 356

г.Саки

О создании комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым

В соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015-2017 годы и порядков использования средств Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), с целью рассмотрения обращений граждан о выплате единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе, руководствуясь Уставом муниципального образования Сакский район Республики Крым **п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать комиссию по вопросам выплаты гражданам единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым в составе согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым (приложение №2).

3. Утвердить примерную форму Расчета суммы необходимых средств на приобретение строительных материалов, изделий и оборудования для завершения внутренних строительных работ в одной (двух) жилых комнатах, кухне, коридоре, санузле и котельной индивидуального жилого дома (приложение №3).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сакского района Республики Крым Р.А. Халитова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования на официальном сайте муниципального образования Сакский район Республики Крым: www.sakirs.ru и подлежит размещению на портале Правительства Республики Крым: <http://sakimo.rk.gov.ru> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации

Г.А. Мирошниченко

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации Сакского района Республики Крым
«О создании комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной
материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в
Сакском районе Республики Крым», внесенного заведующим сектором по
вопросам межнациональных отношений администрации
Сакского района М.С. Максудовым

Должность	Инициалы, фамилия	Подпись	Дата
Руководитель аппарата администрации	Р.Х.Закиуллин		
Заместитель главы администрации	Р.А. Халитов		
Начальник отдела правового обеспечения и противодействия коррупции администрации	К.Г. Белицкий		
Начальник отдела по вопросам бухгалтерского учета и материального обеспечения администрации	Ю.В. Романюк		
Начальник финансового управления администрации	О.А. Чудик		
Заведующий сектором по вопросам межнациональных отношений администрации	М.С. Максудов		

СПИСОК РАССЫЛКИ

постановления администрации Сакского района Республики Крым
«О создании комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной
материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в
Сакском районе Республики Крым»

от _____ № _____

Кому рассылается	К-во экз.	Кому рассылается	К-во экз.
Структурные подразделения администрации			
1. Сектор по вопросам межнациональных отношений администрации Сакского района	1	Итого:	3
2. Отдел правового обеспечения и противодействия коррупции администрации Сакского района	1		
3. Отдел по вопросам бухгалтерского учета и материального обеспечения администрации Сакского района	1		

Заведующий сектором по вопросам
межнациональных отношений администрации

М.С. Максудов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления «О создании комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым».

1. Обоснование необходимости принятия проекта постановления

Проект постановления администрации подготовлен с целью реализации постановления Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015-2017 годы и порядков использования средств Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).

2. Цели и задачи принятия проекта постановления

Целью принятия данного проекта является рассмотрение обращений граждан по вопросу выплаты единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе в соответствии с постановления Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015-2017 годы и порядков использования средств Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).

3. Общая характеристика и основные положения проекта постановления

Проект постановления подготовлен в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015-2017 годы и порядков использования средств Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).

4. Состояние нормативно-правовой базы в данной сфере правового регулирования

- постановление Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015-2017 годы и порядков использования средств Республики Крым».

- постановление Совета министров Республики Крым от 27 марта 2017 года №162 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185».

5. Финансово-экономическое обоснование

Формирование расходов, связанных с оплатой единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья осуществляется в пределах средств бюджета Республики Крым, предусмотренных Государственному комитету по делам межнациональных отношений и депортированных граждан Республики Крым на указанные цели на соответствующий финансовый год.

6. Прогноз социально-экономических и других последствий принятия проекта.

Принятие данного проекта постановления обеспечит удовлетворение потребностей граждан из числа реабилитированных народов Крыма, осуществляющих строительство индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым.

Заведующий сектором по вопросам
межнациональных отношений администрации

М.С. Максудов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сакского района Республики Крым
от _____ № _____

СОСТАВ

комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной материальной
помощи на завершение строительства индивидуального жилья
в Сакском районе Республики Крым

ХАЛИТОВ Рустем Аджибрамович	- заместитель главы администрации Сакского района, председатель комиссии;
ХВОСТИК Ольга Юрьевна	- заместитель главы администрации - главный архитектор администрации Сакского района, заместитель председателя комиссии;
МАКСУДОВ Мустафа Сейранович	- заведующий сектором по вопросам межнациональных отношений администрации Сакского района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

АБДУЛЛАЕВ Тимур Русланович	- начальник управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района;
ДЕМКО Александр Иванович	- заместитель начальника отдела правового обеспечения и противодействия коррупции администрации Сакского района;
ЖАРКИХ Юрий Сергеевич	- заведующий сектором по вопросам земельных отношений управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и наружной рекламы администрации Сакского района;
ЗАРЕДИНОВА Эльвира Ришатовна	- главный специалист сектора по вопросам межнациональных отношений администрации Сакского района;
РОМАНЮК Юлия Викторовна	- начальник отдела по вопросам бухгалтерского учета и материального обеспечения администрации Сакского района;
ЦАКИРОВ Игорь Борисович	- главный инженер МКУ «ЖКХ-РЕСУРС» Сакского района Республики Крым (по согласованию).

Руководитель аппарата администрации

Р.Х. Закиуллин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Сакского района Республики Крым
от _____ г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по вопросам выплаты гражданам единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Комиссия по вопросам выплаты единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе (далее - Комиссия) образована в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 09 апреля 2015 года №185 «Об утверждении Государственной программы Республики Крым по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России «Республика Крым – территория межнационального согласия» на 2015-2017 годы и порядков использования средств Республики Крым».

1.2 В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Республики Крым, Уставом муниципального образования Сакский район, а также настоящим Положением.

1.3. Решение о создании Комиссии, утверждении и изменении ее персонального состава, и Положения о комиссии принимается распоряжением администрации Сакского района.

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Рассмотрение обращений граждан из числа армянского, болгарского, греческого, итальянского, крымскотатарского и немецкого народов, признанных подвергшимися политическим репрессиям в виде насильственной депортации из Крыма по национальному признаку и подлежащими реабилитации, а также их супругу, супруге, детям, проживающим на территории муниципального образования Сакский район Республики Крым и осуществляющим строительство индивидуального жилого дома собственными силами (далее – Застройщики).

3. Права Комиссии

3.1. Привлекать для участия в работе комиссии должностных лиц и специалистов территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Республики Крым, муниципальных служащих администрации Сакского района, представителей общественных и других объединений по согласованию с их руководителями;

3.3. Запрашивать и получать (по согласованию) необходимые материалы информацию от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Республики Крым, общественных объединений, организаций независимо от форм собственности.

4. Состав и организация деятельности комиссии

4.1. Комиссия является коллегиальным органом и состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

4.2. Председатель комиссии осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, а также:

- дает поручения членам комиссии по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;
- организует и координирует работу членов комиссии;
- ведет заседания комиссии;
- подписывает протоколы заседаний комиссии;
- осуществляет общий контроль за реализацией принятых комиссией решений и предложений;
- представляет комиссию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;
- обеспечивает соблюдение настоящего положения членами комиссии и приглашенными лицами.

4.3. Заместитель председателя комиссии:

- по решению председателя комиссии замещает председателя комиссии в его отсутствие, ведет заседания комиссии и подписывает протоколы заседания комиссии;

- по поручению председателя представляет комиссию во взаимоотношениях с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Республики Крым, организациями, расположенными на территории муниципального образования Сакский район, а также средствами массовой информации.

4.4. Секретарь комиссии осуществляет:

- подготовку заседаний комиссии;
- контроль за исполнением ее решений;
- оформление протоколов заседаний комиссии;
- организацию голосования и подсчета голосов, оглашение результатов голосования;
- секретарь не наделяется правом голоса на заседаниях Комиссии.

4.5. Члены комиссии обладают равными правами при подготовке и обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов. При голосовании член комиссии имеет один голос и голосует лично.

4.6. Члены комиссии имеют право:

- выступать на заседаниях комиссии, вносить предложения по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;
- знакомиться с документами и материалами комиссии, непосредственно касающимися деятельности комиссии;
- привлекать, по согласованию с председателем комиссии, в установленном порядке специалистов к аналитической и иной работе, связанной с деятельностью комиссии;

- излагать, в случае несогласия с решением комиссии, в письменной форме особое мнение, которое подлежит отражению в протоколе комиссии и прилагается к ее решению.

4.7. Член комиссии обязан:

- организовывать, по поручению председателя комиссии, подготовку вопросов, вносимых на рассмотрение комиссии;
- присутствовать на заседаниях комиссии;
- голосовать на заседаниях комиссии;
- организовать в рамках своих должностных полномочий выполнение решений комиссии.

4.8. Член комиссии не вправе делегировать свои полномочия иным лицам.

4.9. Заседания комиссии проводятся по мере поступления заявлений граждан и целевых финансовых средств.

4.10. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины её членов.

4.11. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

4.14. При необходимости Комиссия формирует рабочую группу с целью выезда на место осуществления строительства.

5. Порядок работы комиссии

5.1. Застройщик подает заявление о предоставлении единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья на имя главы администрации Сакского района с приложением следующих документов:

- копия паспорта с одновременным предъявлением оригинала для обозрения;

- справка о составе семьи, выданная в установленном порядке (по форме №9);

- копии технического паспорта или технического (строительного) плана строящегося жилого дома с одновременным предъявлением оригинала для обозрения;

- документов, подтверждающих принадлежность Застройщика к категории граждан в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Положения (справка о реабилитации или архивная справка о депортации из Крыма или справка о нахождении на учете в местах спецпоселения) с одновременным предъявлением оригинала для обозрения, а также документов, подтверждающих родственные отношения с реабилитированным гражданином, в случае подачи документов детьми, супругом, супругой реабилитированного;

- копии документа, подтверждающего наличие у Застройщика земельного участка, на котором ведётся строительство индивидуального жилого дома (государственный акт на право собственности на земельный участок, свидетельство или выписка о государственной регистрации права собственности

на земельный участок) с одновременным предъявлением оригинала для обозрения;

- справки банковского учреждения о реквизитах счёта, открытого на имя Застройщика.

5.2. С целью осуществления функций по координации исполнения вопросов выплаты гражданам единовременной материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилья в Сакском районе Республики Крым назначить уполномоченным органом сектор по вопросам межнациональных отношений администрации Сакского района Республики Крым (далее – Уполномоченный орган).

5.3. Уполномоченный орган осуществляет прием документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Положения, от граждан или от их законных представителей, определяет соответствие документов требованиям настоящего Положения, сверяет копии с представленными оригиналами документов.

5.4. Уполномоченный орган производит регистрацию заявлений в день их поступления в администрацию в Журнал регистрации заявлений граждан по оказанию материальной помощи на завершение строительства индивидуального жилого дома, после чего поступившие обращения передает на рассмотрение комиссии.

5.5. Комиссия в течении 30 календарных дней со дня принятия заявления проводит обследование стадии строительной готовности строящегося индивидуального жилья, определяет потребность в строительных материалах, изделиях на приобретение строительных материалов, изделий и оборудования, необходимых для создания минимальных условий для проживания в строящемся жилом доме путем завершения внутренних работ в одной (двух) жилых комнатах, кухне, коридоре, санузле и котельной, производит расчет суммы необходимых средств на их приобретение по сложившимся на момент рассмотрения минимальным розничным ценам и расценкам по форме приложению №2.

5.6. По результатам проведенного обследования строящегося жилья, Комиссия рассматривает на своем заседании вопрос о направлении документов в Государственный комитет для принятия решения об оказании материальной помощи, определяет размер материальной помощи, формирует списки граждан на получение материальной помощи. Указанные списки в течении 5 рабочих дней направляются в Государственный комитет с приложением копии протокола заседания Комиссии, трех экземпляров трехстороннего соглашения между Государственным комитетом, администрацией и Застройщиком, а также полного пакета документов, определенных в пункте 5.1 настоящего Положения.

5.7. По результатам проведенного обследования строящегося жилья, Комиссия рассматривает вопрос о направлении документов в Государственный комитет для принятия решения об оказании материальной помощи, определяет размер материальной помощи, формирует списки граждан на получение материальной помощи. Заключение комиссии оформляется в письменном виде и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в трех экземплярах, один из которых остается в материалах Комиссии, второй передается Уполномоченному органу, третий направляется в Государственный комитет по делам межнациональных отношений и депортированных граждан в

течении 5 рабочих дней с приложением копии протокола заседания комиссии, трех экземпляров трехстороннего соглашения между Государственным комитетом, администрацией Сакского района и Застройщиком, подписанных администрацией Сакского района и Застройщиком, а также полный пакет документов, определенный в пункте 5.1. настоящего Положения.

5.8. Размер материальной помощи, необходимый для приобретения строительных материалов, изделий и оборудования, не должен превышать 30 минимальных размеров оплаты труда, установленного на дату принятия решения об оказании материальной помощи. При подсчете размера необходимой материальной помощи стоимость строительных работ не учитывается.

5.9. Материальная помощь должна быть использована на цели, определенные пунктом 5.4 настоящего Положения, в течении девяти месяцев со дня поступления денежных средств на счет Застройщика, открытый им в банковском учреждении.

5.10. Первоочередное право на получение материальной помощи предоставляется семьям инвалидов Великой Отечественной войны, участникам боевых действий, многодетным семьям и имеющим в составе семьи инвалидов 1 или 2 группы. Принадлежность к указанной категории граждан подтверждается соответствующими документами.

5.11. Материальная помощь оказывается Застройщику единоразово.

5.12. Основанием для отказа в оказании материальной помощи является:

- предоставление документов не в полном объеме, указанном в пункте 5.1 настоящего Положения;

- отсутствие лимитов бюджетных обязательств;

- предоставление недостоверной информации;

- предполагаемое использование материальной помощи на цели, несоответствующие целям предусмотренным пунктом 5.4 настоящего Положения;

- размещение двух и более жилых домов на одном земельном участке;

- предоставление недостоверной информации;

- несоответствие места регистрации Застройщика, территории муниципального образования Сакский район, на котором ведется строительство индивидуального жилья;

- для проведения текущего и капитального ремонта или реконструкции жилого дома.

5.13. В случае отказа в оказании материальной помощи администрация в течение 10 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии письменно извещает об этом Застройщика с указанием причины отказа.

5.14. Для проведения текущего и капитального ремонта или реконструкции жилого дома материальная помощь не предоставляется.

5.15. Отказ в оказании материальной помощи не препятствует повторному обращению после устранения недостатков.

5.16. После принятия решения о предоставлении материальной помощи Государственным комитетом подписываются три экземпляра трехстороннего соглашения, два из которых передаются в администрацию. Администрация передает один из экземпляров трехстороннего соглашения Застройщику.

5.17. Формирование расходов, связанных с оплатой материальной помощи осуществляется в пределах средств бюджета Республики Крым, предусмотренных Государственным комитетом на указанные цели на соответствующий финансовый год.

5.18. Перечисление средств Застройщику осуществляется Государственным комитетом в безналичной форме на его, открытый в банковском учреждении, в месячный срок со дня подписания соглашения.

5.19. Застройщики несут ответственность за целевое использование предоставленной материальной помощи, в том числе за достоверность документов, предоставляемых ими в соответствии с пунктами 5.1, 5.2 настоящего Положения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.20. Застройщики в 10-дневный срок после истечении 9 месяцев со дня получения материальной помощи предоставляют в администрацию отчет о ее использовании с приложениями: оригиналов документов, подтверждающих приобретение строительных материалов, изделий и оборудования; фотоматериалы выполненных строительных работ.

5.21. Комиссия в 30-дневный срок проводит повторное обследование жилого дома, готовит акт на предмет целевого использования бюджетных средств Застройщиком и направляет его в Государственный комитет вместе с отчетом Застройщика.

5.22. Учет денежных обязательств и санкционирование оплаты денежных обязательств осуществляется в соответствии с порядками, утвержденными Министерством финансов Республики Крым.

Руководитель аппарата администрации

Р.Х. Закиуллин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Сакского района Республики Крым
от _____ г. № _____

Расчет

суммы необходимых средств на приобретение строительных материалов, изделий и оборудования для завершения внутренних строительных работ в одной (двух) жилых комнатах, кухне, коридоре, санузле и котельной индивидуального жилого дома, находящегося по адресу: _____

Наименование строительных материалов, изделий и оборудования	Ед-ца измерения	Потребность (ед)	Цена за единицу (руб)	Сумма (руб)
ИТОГО				

Председатель Комиссии

_____ Р.А. Халитов

Члены Комиссии:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____