

Муниципальное унитарное предприятие
«База отдыха «Прибой»
(МУП «БО «ПРИБОЙ»)

296500, Россия, Республика Крым, г.Саки ул. Морская 4 Тел/факс: (06563) 2-63-00
ОАО «Банк ЧБРР» БИК 043510101
Кор. счет 30101810035100000101 ИНН/КПП 9102019769 / 910201001
Счет № 40702810807101005066 ИНН клиента 9107036750 / 910701001

от 09.11.2017 № 47
на № _____ от _____

Заместителю главы Администрации
Сакского района Республики Крым

Шапкиной Е.А.

Муниципальное унитарное предприятие «База отдыха «Прибой» на Ваш исх №77/6021/01-25/1 от 03.11.2017 сообщает,

Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием, на которые не регулируется тариф:

- услуги коммерческого медицинского центра,
- услуги автостоянки,
- сдача в аренду объектов, не эксплуатируемых в процессе производственной деятельности.

Аренда муниципального имущества определяется на основании Заключения о стоимости независимого эксперта и является стартовой при проведении аукциона. Окончательная стоимость договора аренды формируется после проведения конкурсных процедур.

Услуги коммерческого медицинского центра: расчет себестоимости производится на одну условную услугу, а стоимость продажи формируется под влиянием рынка медицинских услуг в данном регионе. Некоторые услуги при планировании стоят ниже плановой себестоимости, но должны быть в обязательном прайсе медицинского учреждения рекреационной направленности. На некоторые услуги, наоборот, высокая плановая рентабельность, что уравнивает работу медицинского центра.

Услуги автостоянки: калькуляция себестоимости формируется на одно условное машино-место в сутки. Окончательная стоимость формируется исходя из предложений рынка услуг на данной территории.

Приложение: на 3 листах

Директор МУП «БО «Прибой»



С.В.Чава

Утверждаю
 директор МУП «Б О «Прибой»
 С.В.Чава

Расчет цен на коммерческие виды деятельности МУП «Б О «Прибой» на 2017г

Наименование	Себестоимость	Прайсовая цена	Прибыль	Коэффициент рентабельности
Медицинские услуги				
Прием педиатра первичный	185,12	500	314,88	1,7
Прием педиатра повторный	185,12	250	64,88	0,3
Массаж шейно-воротн.зона дет	185,12	200	14,88	0,08
Массаж шейно-воротн.зона взр	185,12	300	114,88	0,6
Массаж спина взрослый	185,12	600	414,88	2,2
Массаж спина детский	185,12	300	114,88	0,6
Массаж общий взрослый	185,12	1000	814,88	4,4
Массаж общий детский	185,12	500	314,88	1,7
Гальваногрязелечение (1 точка)	185,12	50	-135,12	отр
Амплипульс (1 точка)	185,12	100	-85,12	отр
УВЧ (1 точка)	185,12	100	-85,12	отр
Ультразвуковое лечение(1 точка)	185,12	100	-85,12	отр
Автостоянка				
Легковой автомобиль	84,51	150	65,49	0,7
Автобус до 12 мест	84,51	200	115,49	1,3
Автобус свыше 12 мест	84,51	250	165,49	1,9

Примечание: не учтены льготные услуги (оказываются на безвозмездной основе и со скидкой)

Лист1
 МУП "Б О "Прибой"
 2017 г
 Расчет затрат на 1 условную услугу

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
З/плата персонала			242466
Начисления	0,302		73225
Амортизация (S 2889 кв.м)			39263
Налог на землю			62075
Итого расходов			417028,732
Условных услуг за сезон	80 * 107 = 8560	48,72	
НДС, 18%		8,77	
Всего затрат в стоимость 1 условн.усл		57,49	
Риски:	47,00%		
отсутствие норм.турпотока	12,00%		
отсутствие потребности услуг автост	35,00%		
Себестоимость, учитывая риски, руб.		84,51	

Примечание: расчет условных услуг осуществл согл схемы расстановки авто

Экономист



В.И.Шумейко

Расчет затрат на 1 условную мед.услугу

Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
З/плата мед.персонала			299532
Начисления	0,302		90459
Накладные расходы: з/плата АУП, начисления	0,302		336193 101530
Накладные расходы: амортизация админ.здания (S 319,6 кв.м)	126,2	155988	61595
Расходные материалы: СИЗ			18888
Проверка оборудования			7936
Итого расходов			478409,664
Условных мед.услуг за сезон	19 * 3 * 107 = 6099	78,44	
НДС, 18%		14,12	
Всего затрат в стоимость 1 мед.усл		92,56	
Риски:	50,00%		
отсутствие норм.турпотока	12,00%		
отсутствие потребности услуг комм.м	15,00%		
отсутствие спроса на мед.усл.	20,00%		
отсутствие работников,оказыв.мед.ус	3,00%		
Себестоимость, учитывая риски, руб.		185,12	

Примечание: количество приемов рассчитано из 20 мин. На 1 прием, 3 кабинета, 107 дней работы

Экономист



В.И.Шумейко